

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭУ-1".  
Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Проскурин Е.Т.  
Стройка - Старый Оскол.  
Объект - ж.д. №7а, кв. 69; ж.д. №9, кв. 113, мкр. Буденного.  
Ремонт кровли.

		Код	
Форма по ОКУД		0322005	
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	513
		дата	10 мая 2017г.
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
513	31.05.2017	10.05.2017	31.05.2017

**АКТ****О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2017 г.**

Смета на ремонт кровли жилого дома №7а, кв. 69, ж.д. №9, кв. 113, мкр. Буденного.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 150,733 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,865 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 97,06 чел. час

Номер по порядку	поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
						Всего	В том числе		Всего	В том числе					
							Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех.	Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. мкр. Буденного д.7а, кв. 69.</b>															
1	1	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). 245,25 = 4 476,93 - 116 х 36,48 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м2	1,26	267,87	90,74	31,59	1,74	338	114	40	2	10,2884 12,96	0,1375 0,17

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТССЦ-101-3349	Рубитекс РК-5,0.	м2	146,2	45,12				6597					
3	3	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5).  <i>909,75 = 10 102,71 - 252 x 36,48 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)</i>	100 м	0,327	1004,03	372,6	136,71	11,24	328	122	45	4	43,2745 14,15	0,8875 0,29
4	4	ТССЦ-101-3349	Рубитекс РК-5,0.	м2	82,4	45,12				3718					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										10981	236	85	6	27,11	0,46
Накладные расходы										246					
В том числе, справочно:															
120%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 242) (Поз. 1-4)										246					
Сметная прибыль										120					
В том числе, справочно:															
65%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 242) (Поз. 1-4)										120					
Итого										11347				27,11	0,46
Всего с учетом " СМР=6,1"										69217				27,11	0,46
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы										10660					
Машины и механизмы										85					
ФОТ										242					
Накладные расходы										246					
Сметная прибыль										120					
Итого по разделу 1 мкр. Буденного д.7а, кв. 69.										69217				27,11	0,46
<b>Раздел 2. Доп. работы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.</b>															
5	5	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Козф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м2	0,102	13184,31	1098,16	34,85	3,16	1345	112	4		137,4423 14,02	0,25 0,03
6	6	ТЕР07-05-039-12	Гермитизация полимерным составом прижимной планки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м	0,123	738,88	185,67	534,89		91	23	66		20,815 2,56	
7	7	ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,01	26025,61	4181,81	69,84	6,96	260	42	1		491,4 4,91	0,55 0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1696	177	71		21,49	0,04
Накладные расходы										185					

## ранд-СМЕТА

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
В том числе, справочно:															
103%*0,94 ФОТ (от 42) (Поз. 7)										41					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 112) (Поз. 5)										114					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 23) (Поз. 6)										30					
Сметная прибыль										97					
В том числе, справочно:															
60%*0,9 ФОТ (от 42) (Поз. 7)										23					
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 112) (Поз. 5)										56					
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 23) (Поз. 6)										18					
Итого										1978				21,49	0,04
Всего с учетом " СМР=6,1"										12066				21,49	0,04
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы										1448					
Машины и механизмы										71					
ФОТ										177					
Накладные расходы										185					
Сметная прибыль										97					
Итого по разделу 2 Доп. работы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.										12066				21,49	0,04
<b>Раздел 3. Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.</b>															
8	8	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей  <i>(МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м шва	0,132	2306,3	197,01	1070,56	79,33	304	26	141	10	23,1495 3,06	8,4125 1,11
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										304	26	141	10	3,06	1,11
Накладные расходы										47					
В том числе, справочно:															
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 36) (Поз. 8)										47					
Сметная прибыль										28					
В том числе, справочно:															
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 36) (Поз. 8)										28					
Итого										379				3,06	1,11
Всего с учетом " СМР=6,11"										2316				3,06	1,11
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы										137					
Машины и механизмы										141					
ФОТ										36					
Накладные расходы										47					
Сметная прибыль										28					
Итого по разделу 3 Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.										2316				3,06	1,11

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
<b>Раздел 4. мкр. Буденного д.9, кв. 113.</b>																
9	9	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (Рубитекс К-5). 245,25 = 4 476,93 - 116 x 36,48 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м2	0,94	267,87	90,74	31,59	1,74	252	85	30	2	10,2884 9,67	0,1375 0,13	
10	10	ТССЦ-101-3349	Рубитекс РК-5,0.	м2	109	45,12				4918						
11	11	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Рубитекс К-5). 909,75 = 10 102,71 - 252 x 36,48 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м	0,383	1004,03	372,6	136,71	11,24	385	143	52	4	43,2745 16,57	0,8875 0,34	
12	12	ТССЦ-101-3349	Рубитекс РК-5,0.	м2	96,52	45,12				4355						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										9910	228	82	6	26,24	0,47	
Накладные расходы										238						
В том числе, справочно:																
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 234) (Поз. 9-12)										238						
Сметная прибыль										116						
В том числе, справочно:																
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 234) (Поз. 9-12)										116						
Итого										10264				26,24	0,47	
Всего с учетом "СМР=5,5"										56452				26,24	0,47	
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы										9600						
Машины и механизмы										82						
ФОТ										234						
Накладные расходы										238						
Сметная прибыль										116						
<b>Итого по разделу 4 мкр. Буденного д.9, кв. 113.</b>										<b>56452</b>				<b>26,24</b>	<b>0,47</b>	
<b>Раздел 5. Доп. работы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.</b>																
13	13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы, приж. планка) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Коэф. на высоту ОЗП=1,06; ТЗ=1,06)	100 м2	0,047	13184,31	1098,16	34,85	3,16	620	52	2		137,4423 6,46	0,25 0,01	

ранд-СМЕТА

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
14	ТЕР07-05-039-12	Гермитизация полимерным составом прижимной планки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м	0,163	738,88	185,67	534,89		120	30	87	20,815 3,39			
15	ТЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,01	26025,61	4181,81	69,84	6,96	260	42	1	491,4 4,91	0,55 0,01		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1000	124	90	14,76	0,02		
Накладные расходы									133						
В том числе, справочно:															
103%*0,94 ФОТ (от 42) (Поз. 15)									41						
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 52) (Поз. 13)									53						
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 30) (Поз. 14)									39						
Сметная прибыль									72						
В том числе, справочно:															
60%*0,9 ФОТ (от 42) (Поз. 15)									23						
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 52) (Поз. 13)									26						
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 30) (Поз. 14)									23						
Итого									1205			14,76	0,02		
Всего с учетом " СМР=6,1"									7351			14,76	0,02		
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы									786						
Машины и механизмы									90						
ФОТ									124						
Накладные расходы									133						
Сметная прибыль									72						
Итого по разделу 5 Доп. работы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.									7351			14,76	0,02		
<b>Раздел 6. Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.</b>															
16	16	ТЕР07-05-039-07	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	0,19	2306,3	197,01	1070,56	79,33	438	37	203	15	23,1495 4,4	8,4125 1,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									438	37	203	15	4,4	1,6	
Накладные расходы									68						
В том числе, справочно:															
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 52) (Поз. 16)									68						
Сметная прибыль									40						
В том числе, справочно:															
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 52) (Поз. 16)									40						
Итого									546			4,4	1,6		
Всего с учетом " СМР=6,1"									3331			4,4	1,6		

ранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Справочно, в ценах 2001г.:														
Материалы									198					
Машины и механизмы									203					
ФОТ									52					
Накладные расходы									68					
Сметная прибыль									40					
<b>Итого по разделу 6 Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.</b>									<b>3331</b>				<b>4,4</b>	<b>1,6</b>
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>														
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									24329	828	672	37	97,06	3,7
Накладные расходы									917					
В том числе, справочно:														
103%*0,94 ФОТ (от 84) (Поз. 7, 15)									82					
120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 640) (Поз. 1-5, 9-13)									651					
155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 141) (Поз. 6, 8, 14, 16)									184					
Сметная прибыль									473					
В том числе, справочно:														
60%*0,9 ФОТ (от 84) (Поз. 7, 15)									46					
65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 640) (Поз. 1-5, 9-13)									318					
100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 141) (Поз. 6, 8, 14, 16)									109					
<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>150733</b>				<b>97,06</b>	<b>3,7</b>
Итого по разделу 1 мкр. Буденного д.7а, кв. 69.									69217				27,11	0,46
Итого по разделу 2 Доп. работы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.									12066				21,49	0,04
Итого по разделу 3 Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 7а, кв. 69.									2316				3,06	1,11
Итого по разделу 4 мкр. Буденного д.9, кв. 113.									56452				26,24	0,47
Итого по разделу 5 Доп. работы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.									7351				14,76	0,02
Итого по разделу 6 Межпанельные швы. мкр. Буденного д. 9, кв. 113.									3331				4,4	1,6
Итого									150733				97,06	3,7
Справочно, в ценах 2001г.:														
Материалы									22829					
Машины и механизмы									672					
ФОТ									865					
Накладные расходы									917					
Сметная прибыль									473					
<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>150733</b>				<b>97,06</b>	<b>3,7</b>

СДАЛ:

Индивидуальный предприниматель



*[Signature]* / Проскурин Е.Т./

ПРИНЯЛ:

Генеральный директор ООО "ЖЭУ-1"



*[Signature]* /Груфанов А.И./

*главный инженер Сидорова И. В.  
помощник Сидорова И. В.  
мастер Сидорова И. В.*