

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -ООО "ЖЭУ-1", 309516, Белгородская обл. г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д.33, ЦТП ЖК 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - И.П. Тилинин А.В.
 Стройка - Ремонт подъездов
 Объект -д.13 под.2 м-н Макаренко

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	2
	дата	09.01.2017г
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	09.02.2017г	09.01.2017г	09.02.2017г

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 151,602 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 10,521 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1294,77 чел.час

Номер		Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п			Эк.Маш.	З/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1.															
потолки															
1	1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности потолков	100 м2	2,2365	152,05	152,05			340	340			20,8 46,52	

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,2365	86,17	84,02	1,59	0,16	193	188	4		9,315 20,83	0,0125 0,03
3	3	ТССЦ-101-3451	Грунтовка	т	0,0291	14038,06				409					
4	4	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка потолков <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,2365	499,15	169,26	5,23	0,16	1116	379	12		18,975 42,44	0,0125 0,03
5	5	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая: улучшенная потолка <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,2365	225,97	107,32	5,23	0,16	505	240	12		12,7765 28,57	0,0125 0,03
6	6	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами: улучшенная потолков	100 м2	4,1535	219,54	165,85	7,85	1,27	912	689	33	5	21,1 87,64	0,1 0,42
Стены															
7	7	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен	100 м2	2,986	152,05	152,05			454	454			20,8 62,11	
8	8	ТЕРр53-14-1	Расшивка и заделка трещин цементным раствором	10 м	4,5	29,91	22,76			135	102			2,71 12,2	
9	9	ТЕРр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,035	34,24	27,56			1	1			3,77 0,13	
10	10	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,986	70,09	67,94	1,59	0,16	209	203	5		7,5325 22,49	0,0125 0,04
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка	т	0,0388	14038,06				545					
12	12	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен за 1 раз <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,986	444,13	122,99	4,01	0,16	1326	367	12		13,7885 41,17	0,0125 0,04
13	13	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений клеевая: улучшенная стен <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2	2,986	225,97	107,32	5,23	0,16	675	320	16		12,7765 38,15	0,0125 0,04
14	14	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами: улучшенная стен	100 м2	5,547	219,54	165,85	7,85	1,27	1218	920	44	7	21,1 117,04	0,1 0,55

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	10,387	1143,56	414,13	8,82	1,27	11878	4302	92	13	51,19 531,71	0,1 1,04	
		Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стволов мусоропровода: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,145	1143,56	414,13	8,82	1,27	166	60	1		51,19 7,42	0,1 0,01	
17	17	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий мусоропроводов: за два раза	100 м2	0,024	721,09	167,87	1,19	17	4			20,75 0,5		
Двери															
18	18	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения дверных проемов (по новой поверхн.) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i>	100 м2	0,07	1537,69	907,5	11,28	0,16	108	64	1	106,6395 7,46	0,0125	
19	19	ТЕРр53-14-1	Обмазка дверных блоков цементным раствором	10 м	5,3	29,91	22,76			159	121		2,71 14,36		
20	20	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее металлических поверхностей дверей: за два раза	100 м2	0,204	588,88	153,5	0,97		120	31		18,72 3,82		
21	21	ТЕРр62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей деревянных: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2	0,451	1092,74	345,85	8,82	1,27	493	156	4	1	42,75 19,28	0,1 0,05
22	22	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных балконных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашивасмо й поверхности	0,53	1435,89	683,61	8,82	1,27	761	362	5	1	84,5 44,79	0,1 0,05
Окна															
23	23	ТЕРр53-14-1	Обмазка оконных блоков цементным раствором	10 м	5,35	29,91	22,76			160	122		2,71 14,5		
24	24	ТЕРр62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,295	1680,2	830,84	8,82	1,27	496	245	3		102,7 30,3	0,1 0,03
25	25	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных откосов: за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,054	1143,56	414,13	8,82	1,27	62	22			51,19 2,76	0,1 0,01
Лестничные марши															
26	26	ТЕРр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,51	1012,5	653,11	0,97		516	333			80,73 41,17	
27	27	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей	100 м2	0,12	805,8	333,74	8,82	1,27	97	40	1		40,7 4,88	0,1 0,01

		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		Улучшенная окраска масляными составами по дереву: поручней по нов. поверхности <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i>	100 м2	0,0063	1984,81	1356,41	11,28	0,16	13	9			159,39 1	0,0125	
29	ТЕРр62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поручней: за два раза	100 м2	0,0297	1435,89	683,61	8,82	1,27	43	20			84,5 2,51	0,1	
Электрощитки															
30	30	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий эл.щитков за два раза	100 м2	0,44	721,09	167,87	1,19		317	74	1	20,75 9,13		
Почтовые ящики															
31	31	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий почтовых ящиков за два раза	100 м2	0,07	721,09	167,87	1,19		50	12		20,75 1,45		
32	32	ТЕР15-04-047-13	Нанесение номерных знаков на почтовых ящиках и этажах <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i>	100 м2	0,015	3139,02	2888,97	2,8	0,16	47	43		306,36 4,6	0,0125	
Прочие работы															
33	33	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,032	2663,25	1895,31	20,15	8,48	85	61	1	228,35 7,31	0,67 0,02	
34	34	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,186	1153,76	610,95	0,97		215	114		80,6 14,99		
35	35	ТЕРр62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов отопления: за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	845,06	410,16	0,97		76	37		50,02 4,5		
36	36	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб ливневой канализации: за два раза	100 м2	0,12	842,59	393,82	1,19		101	47		48,68 5,84		
37	37	ТЕР11-01-021-01	Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП-1,15; ЭМ-1,25 к расх.; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25)</i>	100 м2 покрытия	0,015	3506,87	664,33	283,46	127,36	53	10	4	2	80,04 1,2	13,35 0,2
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.									24071	10492	251	29	1294,77	2,6	
Накладные расходы									8180						

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
г 61) (Поз. 33)								45					
Г (от 8290) (Поз. 1, 6-7, 9, 14-17, 20-22, 24-27, 29-31, 34-36)								6234					
ФОТ (от 345) (Поз. 8, 19, 23)								279					
0.9 * 0,94 ФОТ (от 1813) (Поз. 2-5, 10-13, 18, 28, 32)								1610					
.23%*0.9 * 0,94 ФОТ (от 12) (Поз. 37)								12					
Сметная прибыль								4745					
В том числе, справочно:													
50%*0,9 ФОТ (от 8351) (Поз. 1, 6-7, 9, 14-17, 20-22, 24-27, 29-31, 34-36, 33)								3758					
55%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 1813) (Поз. 2-5, 10-13, 18, 28, 32)								763					
70%*0,9 ФОТ (от 345) (Поз. 8, 19, 23)								217					
75%*0.85 * 0,9 ФОТ (от 12) (Поз. 37)								7					
Итого по акту:													
Итого								36996				1294,77	2,6
Рыночный коэффициент 36 996 * 4,0978								151602					
ВСЕГО по акту								151602				1294,77	2,6

Сдал: И.П.Тилинин А.В.

Принял: Генеральный директор ООО ЖЭУ-1"



Тилинин А.В.

Труфанов А.И.

*Главный инженер
консультант
эксперт*

Симон

*Ошицова А. В.
Ситаросабина С. А.
Симонова Н. С.*